

# UMA ABORDAGEM MULTIDISCIPLINAR NA ELABORAÇÃO DE DIRETRIZES E PROJETO DE LOTEAMENTO PARA HABITAÇÃO SOCIAL EM ERECHIM/RS

Andréia Saugo<sup>1</sup>

Fábio Lúcio Lopes Zampieri<sup>2</sup>

Gismael Francisco Perin<sup>3</sup>

Roberto Valmir da Silva<sup>4</sup>

Rodrigo José Neke<sup>5</sup>

Aline de Lima Cruz<sup>6</sup>

Bruno Gallina<sup>7</sup>

Cleber Scanagatta<sup>8</sup>

Cynthia Muller<sup>9</sup>

Diêmesson Hemerich<sup>10</sup>

Dustin Ferrari<sup>11</sup>

Eduarda Beatriz Valandro da Silva<sup>12</sup>

Flávia Regina Oldoni<sup>13</sup>

Gisele Loli<sup>14</sup>

Johanna Beck Hiller<sup>15</sup>

Josiane Scotton<sup>16</sup>

Monique Danielli Xavier<sup>17</sup>

Patrícia Fernanda Schultz<sup>18</sup>

Rafael Garbin<sup>19</sup>

**Resumo:** O município de Erechim, localizado ao norte do estado do Rio Grande do Sul, é a segunda cidade mais populosa da região, e apresenta déficit habitacional em torno de 5.000 mil moradias. A administração pública, através da Secretaria de Habitação, solicitou parceria com o curso de Arquitetura e Urbanismo da UFFS, para a realização de uma proposta de loteamento social na cidade, em busca, principalmente, de novas possibilidades e adequações para este tema. A partir

---

1 Mestra, Arquitetura e Urbanismo, UFFS, andreia.saugo@uffs.edu.br

2 Doutor, Arquitetura e Urbanismo, UFSM, fabioluciozampieri@gmail.com

3 Doutor, Agronomia, UFFS, gismael.perin@uffs.edu.br

4 Doutor, Engenharia Ambiental, UFFS, roberto.silva@uffs.edu.br

5 Bolsista PROICT/UFFS, estudante, Arquitetura e Urbanismo, UFFS, rodrigo-nekel@hotmail.com

6 Voluntária, estudante, Arquitetura e Urbanismo, UFFS, aliine\_limac@hotmail.com

7 Voluntário, estudante, Arquitetura e Urbanismo, UFFS, bgallina333@hotmail.com

8 Voluntário, estudante, Arquitetura e Urbanismo, UFFS, clebersgta@gmail.com,

9 Voluntária, estudante, Arquitetura e Urbanismo, UFFS, cynthia-sm@hotmail.com

10 Voluntário, estudante, Arquitetura e Urbanismo, UFFS, diemesson\_hemerich@hotmail.com

11 Voluntário, estudante, Arquitetura e Urbanismo, UFFS, dustinferrari@hotmail.com

12 Voluntária, estudante, Arquitetura e Urbanismo, UFFS, eduardavs\_@hotmail.com

13 Voluntária, estudante, Arquitetura e Urbanismo, UFFS, flaviaregina\_oldonimsn@hotmail.com

14 Voluntária, estudante, Arquitetura e Urbanismo, UFFS, giseleloli@hotmail.com

15 Voluntária, estudante, Arquitetura e Urbanismo, UFFS, johannahiller@hotmail.com

16 Voluntária, estudante, Arquitetura e Urbanismo, UFFS, josianeascotton@gmail.com

17 Voluntária, estudante, Arquitetura e Urbanismo, UFFS, moniquedxavier@gmail.com

18 Voluntária, estudante, Arquitetura e Urbanismo, UFFS, patriciafernanda.sch@hotmail.com

19 Voluntário, estudante, Arquitetura e Urbanismo, UFFS, rafagarbin@yahoo.com.br

dessa demanda, formou-se um grupo de trabalho envolvendo estudantes e docentes do curso de Arquitetura e Urbanismo, Engenharia Ambiental e Agronomia. A proposta teve por objetivo geral, a partir de uma abordagem multidisciplinar e coletiva, elaborar as diretrizes e o projeto de loteamento para fins sociais. Entende-se que o conhecimento advindo de diversas áreas de estudo possibilita o desenvolvimento de projetos que atendam critérios físicos e ambientais, além de um maior envolvimento social. Quanto aos objetivos específicos, na proposta buscou-se atender a preservação das condicionantes ambientais e sociais do sítio em que o loteamento se insere, garantir instalações que sejam promotoras de boa qualidade de vida aos futuros moradores, conciliar o conhecimento teórico com a realidade prática e, aproximar a universidade, comunidade e poder público em busca da solução de problemáticas sociais. A metodologia de trabalho abrangeu o levantamento dos aspectos físicos da modelagem terrestre, aspectos urbanísticos e sociais do uso do loteamento e entorno, e o conhecimento da lógica hidrológica e geomorfológica da bacia hidrográfica. A população beneficiada, é aquela que está na lista de espera para aquisição da moradia própria, e se encontra cadastrada junto à Secretaria de Habitação do município. O projeto do loteamento abriga 600 unidades habitacionais. A metodologia de concepção da proposta envolveu a participação da comunidade a ser beneficiada, e a partir de reuniões, foram planejadas as diretrizes e ações que culminaram na definição em conjunto das propostas, demandas e potencialidades para o loteamento. A realização desta proposta projetual para o loteamento de interesse social possibilitou uma excelente experiência prática aos estudantes da UFFS, aproximando-os da realidade em que se encontram as discussões à cerca do acesso à cidade e à moradia e suas limitações diante da conjuntura em que divergem as ações da gestão pública e as demandas sociais. Considera-se que houve êxito na condução da proposta deste projeto de extensão, pelo envolvimento adquirido entre todos os setores participantes, e pelo produto obtido, visto que foi construído em consonância aos objetivos deste projeto e das diretrizes em comum aos sujeitos. Como resultados, observa-se que a comunidade envolvida se descobriu como indivíduos em busca dos seus direitos, no caso, à habitação digna. Também se visualiza a importância da abordagem multidisciplinar, visto que houve grande enriquecimento da proposta, a partir das diferentes visões e âmbitos de trabalho.

**Palavras-chave:** Urbanismo. Assentamentos. Moradia.